

**POLITICA DE CREDITOS VIGENCIA: 19/07/2021**

TASA DE INTERES			
TIPO DE GARANTIA	Microcredito no Productivo	Consumo	Hip. De Vivienda
Garantia Personal	18%	18.5%	
Hipotecaria de Bien Inmueble	13%	13.5%	12.5%
Hipotecaria de Vehiculo	14%	14.5%	
Prendaria sin desplazamiento	21%	21.5%	
Pre-Hipoteca	17%	17.5%	
Documentos de Bien Inmueble cercado	18%	18.5%	
Documentos de Bien Inmueble (predios rurales)	20%	21%	
Documentos de Bien Mueble Vehiculos Pequeños	20.5%	21%	
Documentos de Bien Mueble Vehiculos Grandes	19.5%	20%	
DPFs < 360 dias	11%	11%	
DPFs > 360 dias	12%	12%	
con DPFs de otras Entidades Financieras	13%	13%	
Garantia Mixta Inmueble y Vehiculo	13.5%	14%	
Garantia Mixta (Personal y Prendaria)	18%	18.5%	
Dependientes con boletas de pago y AFPs		14%	

LIMITES DE MONTOS			
Tipo de Garantia	Tipo de Credito	Bs.	\$us.
Garantia Personal	1er Credito	70,000	10,000
	socio de reconocida solvencia *	105,000	15,000
Hipotecario de Inmueble	Micro y Pyme	1,400,000	200,000
	Micro Pyme Agropecuario	350,000	50,000
	Consumo	1,000,000	145,000
	Vivienda	1,400,000	200,000
	Vivienda Social	UFV 460000	
	Vivienda Social Departamento	UFV 400000	
Hipoteca Vehiculo	Pesados (camiones, flotas)		50% del valor de realizacion
	Livianos (surubis, camionetas) ***	70,000	10,000
Prendaria sin Desplazamiento	Maquinaria, Equipo y Mercaderia	40,000	5,800
	Muebles y enseres Actividad	10,500	1,500
Documentos de Bien Inmueble y Vehiculo	Inmueble	140,000	15,000
	Inmuebles Z. cercado	100,000	
	Terrenos Z. cercado	50,000	
	Inmuebles o predios rurales sector productivo	40,000	
	Documentos en custodia vehiculos peques *****	21,000	
	Documentos en custodia de vehiculos grandes *****	70,000	
con titulos valores DPF	DPF **		
Combinacion de garantias	Personal y prendaria	105,000	15,000
	Hipotecaria Inmueble y vehiculo ****	1,000,000	145,000
Quirografia	Socios con hip. Inmueble y socios nuevos CPOP	70,000	

VIVIENDA INTERES SOCIAL	
VIVIENDA en UFVs	Tasa Anual
Hasta 255000	5.50%
De 255.001 hasta 380.000	6.00%
De 380.001 hasta 460.000	6.50%

RELACION COBERTURA GARANTIA HIP. INMUEBLE	
UBICACIÓN	VNR
Urbana	1 a 1
Periurbana	1,2 a 1
Rural	1,3 a 1

RELACION GARANTIA COBERTURA VEHICULOS		
VEHICULOS	ANTIGÜEDAD	Del V.C.
Nuevos	hasta 2 años	1,25 a 1
Usados	<= a 15 años	2 a 1

**PLAZOS**

TIPO DE CREDITO	OBJETO DEL PRESTAMO	Monto			Plazo en Meses
		Rango	Bs.	\$us	
MICROCREDITO PYME	Cap. Operación	De	2,100	300	36
		Hasta	105,000	15,000	
		De	105,001	15,001	60
	Hasta	1,400,000	200,000		
	Cap. Inversión	De	2,100	300	60
		Hasta	105,000	15,000	
De		105,001	15,001	108	
Hasta		1,400,000	200,000		
CONSUMO	Libre disponibilidad Muebles	De	2,100	300	60
		Hasta	105,000	15,000	
		De	105,001	15,001	102
		Hasta	1,000,000	145,000	
VIVIENDA	Adquisición de terreno, Compra de vivienda individual, Construcción de vivienda individual, Refacción, Remodelación	De	2,100	300	60
		Hasta	105,000	15,000	
		De	105,001	15,001	120
		Hasta	1,400,000	200,000	

**CREDITO AL SECTOR PRODUCTIVO**

PRODUCTIVOS		CREDITOS PRODUCTIVOS	
Garantía	Limite monto Bs.	TAMAÑO EMPRESA	Tasa
Garantías Reales	500,000	Micro Empresa	11.5%
Otras Garantías	68,600	Pequeña y Mediana Empresa	7.0%

  

PLAZO en Meses		
DESTINO	Reales	Otras Gtías
C. Operación	36	36
C. Inversión	84	60

**AGROPECUARIOS**

Garantías Reales					
Capital de Operación			Capital de Inversión		
Monto Bs.		Plazo	Monto Bs.		Plazo
2,100	70,000	30	2,100	70,000	42
70,001	300,000	36	70,001	300,000	60

  

Garantía Personal					
Capital de Operación			Capital de Inversión		
Monto Bs.		Plazo	Monto Bs.		Plazo
2,100	35,000	30	2,100	35,000	42
35,001	68,600	36	35,001	68,600	54

  

Garantía Credito Estructurado y Garantías No Convencionales					
Capital de Operación			Capital de Inversión		
Monto Bs.		Plazo	Monto Bs.		Plazo
2,100	50,000	30	2,100	50,000	42
50,001	100,000	36	50,001	100,000	60

Creditos para grupos prestatarios a <b>INDEPENDIENTES</b> (2 o 3 personas)						Creditos a personas con discapacidad			
Desembolsos	Monto Minimo	Monto Maximo	Plazo	Tasa Anual	T. Ivirgarzama	Desembolso	Monto Bs.	Tasa	Plazo
1er. Desembolso	2,100	7,000	6 a 18 Meses	21%	21.20%	a) Los montos de las operaciones serán conforme a su capacidad de pago considerando sus flujos de caja, ingresos, gastos, situación financiera, patrimonial y otros factores	Bs. 1.000 a Bs. 25.000	13 % Anual	Hasta 48 Meses
2do. Desembolso	7,001	14,000	6 a 26 Meses	20%	20.20%				
3er. Desembolso	14,001	22,000	6 a 32 Meses	19%	19.20%				

Creditos para grupos prestatarios a <b>DEPENDIENTES</b> (2 o 3 personas)						Creditos para Deliverys (Microfinanzas)				
Desembolsos	Monto Minimo	Monto Maximo	Plazo	Tasa Anual	T. Ivirgarzama	Desembolsos	Mto Minimo	Mto Maximo	Plazo	Tasa Anual
1er. Desembolso	2,100	105,000	Hasta 60 Meses	14%	14.50%	1er. Desembolso	2,100	12,000	6 a 20 Meses	18% - 19%